

THU HÚT ĐẦU TƯ CÁC DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ TĨNH GIAI ĐOẠN 2021-2025: THỰC TRẠNG VÀ HÀM Ý CHÍNH SÁCH

● TRẦN THU THỦY

Phòng Đào tạo, Trường Đại học Hà Tĩnh

TÓM TẮT:

Bài viết phân tích tình hình thu hút đầu tư các dự án trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025, dựa trên phân loại theo nguồn đầu tư, lĩnh vực, quy mô vốn và mức độ đóng góp cho phát triển kinh tế - xã hội. Trên cơ sở phương pháp phân tích, tổng hợp và so sánh, kết quả nghiên cứu cho thấy, hoạt động thu hút đầu tư của tỉnh có sự gia tăng cả về số lượng dự án và tổng vốn đăng ký, trong đó đầu tư trong nước chiếm tỷ trọng lớn, còn đầu tư nước ngoài tập trung vào một số lĩnh vực then chốt. Tuy nhiên, quá trình thu hút và triển khai đầu tư vẫn còn tồn tại những hạn chế liên quan đến mất cân đối cơ cấu vốn, tính ổn định của dòng đầu tư... Từ đó, bài viết đề xuất các hàm ý chính sách nhằm nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư vào tỉnh trong thời gian tới.

1. Đặt vấn đề

Trong bối cảnh cạnh tranh thu hút đầu tư giữa các quốc gia và địa phương ngày càng gay gắt, đầu tư, bao gồm đầu tư trong nước và đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI), tiếp tục được xem là một trong những động lực quan trọng thúc đẩy tăng trưởng kinh tế, chuyển dịch cơ cấu kinh tế và nâng cao năng lực cạnh tranh. Đối với các địa phương, thu hút đầu tư không chỉ nhằm gia tăng quy mô vốn mà còn hướng tới nâng cao chất lượng dự án, hiệu quả sử dụng nguồn lực và mức độ đóng góp cho phát triển kinh tế - xã hội bền vững. Giai đoạn 2021-2025 chứng kiến nhiều biến động kinh tế trong nước và quốc tế, đặt ra yêu cầu các địa phương phải điều chỉnh chính sách thu hút đầu tư theo hướng chủ động, linh hoạt và có chọn lọc hơn.

Tại Việt Nam, cùng với tiến trình hội nhập kinh

tế quốc tế sâu rộng và việc thực thi các hiệp định thương mại tự do thế hệ mới, yêu cầu đối với hoạt động thu hút đầu tư đã có những thay đổi đáng kể. Trọng tâm chính sách không chỉ dừng lại ở ưu đãi và mở rộng quy mô vốn, mà ngày càng nhấn mạnh đến chất lượng dự án, hiệu quả lan tỏa, tiêu chuẩn môi trường và sự phù hợp với định hướng phát triển kinh tế - xã hội của từng địa phương. Trong bối cảnh đó, việc đánh giá thực trạng thu hút đầu tư ở cấp tỉnh, đặc biệt theo danh mục các dự án đầu tư cụ thể, có ý nghĩa quan trọng cả về mặt lý luận và thực tiễn.

Đối với tỉnh Hà Tĩnh, giai đoạn 2021-2025 ghi nhận sự gia tăng về số lượng và quy mô các dự án đầu tư, với sự tham gia của cả đầu tư trong nước và đầu tư nước ngoài. Các dự án tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực như năng lượng, công nghiệp - khu công nghiệp, chế biến - chế tạo, phát triển đô thị và nhà ở - an sinh xã hội, hạ tầng giao thông, góp phần

cải thiện kết cấu hạ tầng và mở rộng năng lực sản xuất. Tuy nhiên, quá trình thu hút và triển khai đầu tư vẫn tồn tại những bất cập như cơ cấu nguồn vốn chưa cân đối, tính ổn định của dòng đầu tư chưa cao, chất lượng và quy mô dự án chưa tương xứng với mục tiêu và chiến lược phát triển dài hạn của tỉnh.

Trên cơ sở đó, bài viết phân tích thực trạng thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 thông qua việc phân loại các dự án theo nguồn vốn và lĩnh vực. Phạm vi nghiên cứu tập trung vào các dự án được chấp thuận chủ trương đầu tư cấp tỉnh, sử dụng dữ liệu thứ cấp tổng hợp. Phương pháp nghiên cứu là phân tích và tổng hợp định tính kết hợp với thống kê mô tả nhằm nhận diện xu hướng chủ yếu, kết quả đạt được và những hạn chế trong quá trình thu hút và triển khai đầu tư, từ đó đề xuất các hàm ý chính sách nhằm nâng cao hiệu quả và tính bền vững của hoạt động thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới.

2. Nội dung nghiên cứu

2.1. Cơ sở lý luận và khung nghiên cứu

Thu hút đầu tư ở cấp địa phương là quá trình chính quyền tạo lập môi trường thuận lợi nhằm thu hút và sử dụng hiệu quả vốn đầu tư trong nước và FDI phục vụ phát triển kinh tế - xã hội. Các nghiên cứu cho thấy, năng lực thu hút đầu tư chịu tác động tổng hợp của điều kiện kinh tế, kết cấu hạ tầng, môi trường thể chế, chính sách và năng lực quản trị công.

Nhiều nghiên cứu đã chỉ ra các nhân tố quyết định lựa chọn địa điểm đầu tư, trong đó nhấn mạnh vai trò của quy mô thị trường, chất lượng hạ tầng, môi trường thể chế, sự ổn định chính sách, tính minh bạch pháp lý và hiệu quả quản trị nhà nước (Feng

& Wang, 2021; Paul & Feliciano-Cestero, 2021). OECD cũng cho rằng thu hút đầu tư cấp vùng cần gắn với lĩnh vực chiến lược, tăng trưởng xanh và năng lực cung ứng nguồn lực địa phương (Kimura & Flood, 2025). Tại Việt Nam, các nghiên cứu chủ yếu tập trung vào môi trường đầu tư, chính sách FDI và các nhân tố ảnh hưởng đến dòng vốn, đặc biệt là cải thiện thể chế, hiệu quả thực thi chính sách và ổn định kinh tế vĩ mô. Một số nghiên cứu cấp tỉnh cho thấy, kết quả thu hút đầu tư còn chịu tác động của yếu tố không gian và liên kết vùng. Tuy nhiên, các nghiên cứu tổng hợp đồng thời đầu tư trong nước và FDI theo danh mục dự án cụ thể ở cấp địa phương vẫn còn hạn chế.

Trên cơ sở đó, bài viết tiếp cận thu hút đầu tư theo hướng tổng hợp, phân tích cả đầu tư trong nước và FDI trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021 - 2025 theo nguồn vốn, lĩnh vực và quy mô, làm cơ sở đánh giá thực trạng và đề xuất hàm ý chính sách.

2.2. Thực trạng kết quả phân tích các dự án đầu tư giai đoạn 2021-2025

2.2.1. Về số lượng và phân loại dự án đầu tư

Tổng số dự án được thu hút trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 là 146 dự án trong và ngoài nước với tổng vốn đăng ký là 140,880,347.2 triệu đồng. Trong đó, số dự án trong nước là 138, tổng vốn đầu tư là 78,104,406.2 triệu đồng, số dự án đầu tư nước ngoài là 8 dự án, tổng vốn đầu tư là: 62,775,887.0 triệu đồng. Các dự án đầu tư trong nước chiếm tỷ trọng lớn về số lượng, trong khi các dự án đầu tư nước ngoài tuy ít về số lượng nhưng có quy mô vốn đăng ký lớn, đóng vai trò quan trọng trong tổng nguồn vốn đầu tư của tỉnh. (Bảng 1, Bảng 2).

Bảng 1. Tổng hợp các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025

Ký hiệu (đơn vị tính): SL: số lượng (dự án); ĐK: đăng ký (triệu đồng)

Năm 2021		Năm 2022		Năm 2023		Năm 2024		Năm 2025		Tổng	
SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK
56	73,366,239.2	19	14,772,755.0	24	2,027,250.0	11	1,173,303.0	36	49,540,800.0	146	140,880,347.2

Nguồn: Tổng hợp số liệu từ Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Tĩnh giai đoạn 2021 - 2025

Bảng 2. Phân loại các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025

Ký hiệu (đơn vị tính): DATN: Dự án trong nước; DANN: Dự án nước ngoài

SL: số lượng (dự án); ĐK: đăng ký (triệu đồng)

	Năm 2021		Năm 2022		Năm 2023		Năm 2024		Năm 2025		Tổng	
	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK
DATN	55	18,691,239.20	17	8,443,630.00	22	471,738.00	10	1,048,279.00	34	49,476,300.00	138	78,104,460.20
DANN	1	54,675,000	2	6,332,885	2	1,566,978	1	125,024	2	76,000.0	8	62,775,887.0

Nguồn: Tổng hợp số liệu từ Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Tĩnh giai đoạn 2021 - 2025

Xét theo diễn biến qua các năm, năm 2021 là năm có số lượng dự án và vốn đăng ký cao nhất, phản ánh khả năng thu hút một số dự án quy mô lớn, mang tính dẫn dắt. Giai đoạn 2023-2024 ghi nhận sự sụt giảm rõ rệt cả về số lượng dự án và tổng vốn đăng ký, cho thấy xu hướng thu hút chủ yếu các dự án quy mô nhỏ và sự suy giảm tính ổn định của dòng vốn đầu tư. Đến năm 2025, số lượng dự án tăng trở lại nhưng tổng vốn đăng ký vẫn thấp hơn nhiều so với năm 2021, phản ánh sự phục hồi về mặt số lượng nhưng chưa tương xứng về chất lượng vốn đầu tư.

Số liệu tại Bảng 2 cho thấy về cơ cấu nguồn vốn, đầu tư trong nước chiếm ưu thế về số lượng dự án, song vốn đầu tư nước ngoài chiếm tỷ trọng lớn trong tổng vốn đăng ký toàn giai đoạn. Tuy nhiên, dòng vốn FDI phân bổ không đều giữa các năm và có xu hướng giảm mạnh sau năm 2021, cho thấy những khó khăn trong việc duy trì và mở rộng thu hút FDI một cách ổn định.

2.2.2. Cơ cấu vốn đầu tư dự án theo lĩnh vực

Số liệu tại Bảng 3 cho thấy, các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 tập trung chủ yếu vào các lĩnh vực năng lượng, công nghiệp - khu công nghiệp - chế biến, chế tạo và đô thị - nhà ở - an sinh xã hội. Trong đó, lĩnh vực năng lượng tuy ít dự án nhưng thu hút lượng vốn lớn, phản ánh xu hướng đầu tư vào các dự án quy mô lớn, dài hạn; trong khi lĩnh vực công nghiệp - khu công nghiệp có số lượng dự án nhiều song quy mô vốn biến động mạnh, cho thấy tính ổn định chưa cao. Các lĩnh vực nông nghiệp, thương mại - dịch vụ - du lịch chủ yếu là các dự án quy mô nhỏ, còn các lĩnh vực giáo dục - y tế và môi trường hầu như không thu hút được dự án đầu tư mới trong giai đoạn nghiên cứu.

Nhìn chung, hoạt động thu hút đầu tư của tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 đạt được những kết quả nhất định song còn bộc lộ hạn chế về cơ cấu vốn, tính ổn định và chất lượng dự án, đặc biệt đối với các lĩnh vực gắn với phát triển bền vững.

2.2.3. Những vấn đề đặt ra trong thu hút đầu tư vào Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025

Mặc dù hoạt động thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh đạt được những kết quả nhất định, song vẫn đặt ra một số vấn đề cần quan tâm. Thứ nhất, cơ cấu vốn đầu tư theo lĩnh vực còn mất cân đối, tập trung chủ yếu vào năng lượng, công nghiệp và phát triển đô thị, trong khi các lĩnh vực giáo dục, y tế, môi trường chưa thu hút được nguồn vốn tương xứng, ảnh hưởng đến mục tiêu phát triển bền vững. Thứ hai, tính ổn định của dòng vốn đầu tư chưa cao, thể hiện qua sự biến động mạnh về số lượng dự án và quy mô vốn giữa các năm, phản ánh những hạn chế về tính nhất quán của chính sách và công tác tổ chức thực hiện. Thứ ba, chất lượng và quy mô dự án ở một số lĩnh vực còn hạn chế, nhiều dự án nhỏ, phân tán, chưa tạo được tác động lan tỏa và liên kết chuỗi giá trị. Thứ tư, thu hút đầu tư vào các lĩnh vực xã hội và môi trường còn gặp nhiều rào cản do thời gian thu hồi vốn dài, mức sinh lợi thấp và cơ chế ưu đãi chưa đủ hấp dẫn. Thứ năm, sự gắn kết giữa thu hút đầu tư theo lĩnh vực với định hướng phát triển bền vững của tỉnh chưa thực sự rõ nét, tiềm ẩn nguy cơ mất cân đối giữa tăng trưởng kinh tế, phát triển xã hội và bảo vệ môi trường.

3. Các hàm ý chính sách thu hút đầu tư vào Hà Tĩnh rút ra từ việc phân tích thực trạng

Từ phân tích thực trạng và những vấn đề đặt ra trong thu hút đầu tư giai đoạn 2021-2025, có thể rút ra một số hàm ý chính sách quan trọng đối với công

Bảng 3. Phân loại tổng hợp các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 theo lĩnh vực*Ký hiệu (đơn vị tính): SL: số lượng (dự án); ĐK: đăng ký (triệu đồng)*

TT	Lĩnh vực	Năm 2021		Năm 2022		Năm 2023		Năm 2024		Năm 2025	
		SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK	SL	Vốn ĐK
1	Hạ tầng giao thông	6	24,441.0	1	404.0	1	2,039.0	0	0.0	1	8,866,000.0
2	Công nghiệp - khu công nghiệp - chế biến, chế tạo	23	7,302,326.0	4	13,379.0	13	1,822,239.0	4	172,124.0	20	5,678,200.0
3	Năng lượng	2	54,723,347.0	1	6,329,125.0	1	149,764.0	2	809,509.0	3	29,199,500.0
4	Nông nghiệp, nông thôn	8	147,542.0	3	5,538.0	2	9,600.0	1	10,000.0	4	483,200.0
5	Thương mại - dịch vụ - du lịch	10	290,480.2	3	100,689.0	3	16,570.0	3	27,310.0	5	2,782,600.0
6	Giáo dục - Y tế	1	727,980.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
7	Môi trường, xử lý chất thải	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0.0
8	Đô thị - nhà ở - an sinh xã hội	6	10,150,123.0	7	8,323,620.0	4	27,038.0	1	154,360.0	3	2,531,300.0
	Tổng	56	73,366,239.2	19	14,772,755.0	24	2,027,250.0	11	1,173,303.0	36	49,540,800.0

Nguồn: Tổng hợp số liệu từ Sở Kế hoạch và Đầu tư Hà Tĩnh

tác thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh trong thời gian tới như sau:

Thứ nhất, chính sách thu hút đầu tư cần được điều chỉnh theo hướng bảo đảm hài hòa giữa mục tiêu tăng trưởng kinh tế và phát triển bền vững. Việc tập trung vốn đầu tư vào các lĩnh vực có khả năng tạo tăng trưởng nhanh là cần thiết, song cần có sự định hướng rõ ràng nhằm tăng cường thu hút đầu tư

vào các lĩnh vực xã hội và môi trường, qua đó nâng cao chất lượng tăng trưởng và tính bền vững của nền kinh tế địa phương.

Thứ hai, tỉnh cần nâng cao tính ổn định và nhất quán của chính sách thu hút đầu tư theo lĩnh vực. Sự biến động mạnh của dòng vốn đầu tư giữa các năm cho thấy yêu cầu cấp thiết trong việc hoàn thiện quy hoạch ngành, quy hoạch không gian và nâng cao tính

dự báo của chính sách nhằm tạo niềm tin cho các nhà đầu tư, đặc biệt là các dự án có quy mô lớn và thời gian thực hiện dài.

Thứ ba, chính sách thu hút đầu tư cần chuyển trọng tâm từ số lượng sang chất lượng dự án, nhất là đối với các lĩnh vực có nhiều dự án quy mô nhỏ. Việc lựa chọn và định hướng các dự án có hàm lượng công nghệ cao, khả năng liên kết chuỗi giá trị và tác động lan tỏa sẽ góp phần nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư và năng lực cạnh tranh của nền kinh tế tỉnh.

Thứ tư, cần có các cơ chế chính sách phù hợp và linh hoạt hơn đối với các lĩnh vực khó thu hút đầu tư như giáo dục, y tế và môi trường. Các lĩnh vực này đòi hỏi sự tham gia và hỗ trợ mạnh mẽ của Nhà nước thông qua các cơ chế ưu đãi đặc thù, qua đó khuyến khích khu vực tư nhân tham gia đầu tư, chia sẻ trách nhiệm với khu vực công trong cung ứng các dịch vụ thiết yếu cho xã hội.

Thứ năm, chính sách thu hút đầu tư theo lĩnh vực

cần được gắn kết chặt chẽ với định hướng phát triển dài hạn của tỉnh, đặc biệt là các mục tiêu về chuyển dịch cơ cấu kinh tế, phát triển nguồn nhân lực và bảo vệ môi trường. Điều này nhằm bảo đảm các dự án đầu tư không chỉ đóng góp vào tăng trưởng kinh tế trong ngắn hạn mà còn tạo nền tảng cho phát triển bền vững trong dài hạn.

4. Kết luận

Nghiên cứu cho thấy, hoạt động thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025 đạt được những kết quả nhất định nhưng vẫn còn những hạn chế về cơ cấu vốn, tính ổn định và chất lượng dự án. Trên cơ sở phân tích thực trạng, bài viết đề xuất các hàm ý chính sách khả thi và có tính thực tiễn nhằm nâng cao hiệu quả và tính bền vững của hoạt động thu hút đầu tư, qua đó góp phần phục vụ công tác hoạch định và điều chỉnh chính sách phát triển kinh tế - xã hội của tỉnh Hà Tĩnh trong giai đoạn tới■

TÀI LIỆU TRÍCH DẪN VÀ THAM KHẢO:

Trần Thị Nhật Hà (2023), Đẩy mạnh thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài vào Việt Nam, *Tạp chí Tài chính*, tập 2, số 811.

Vũ Thanh Hương, Đặng Quỳnh Chi, Tô Ngọc Lan & Phan Đức Thảo Nguyên (2024). Ảnh hưởng của bất định chính sách kinh tế tới thu hút đầu tư trực tiếp nước ngoài và hàm ý chính sách cho Việt Nam. *Tạp chí Kinh tế và Kinh doanh -ĐHQGHN*, tập 4 số 5, trang 30.

Nguyễn Thị Luân (2024), Tháo gỡ nút thắt để thúc đẩy thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài (FDI) vào lĩnh vực công nghệ cao của Việt Nam, *Tạp chí Nghiên cứu Chính sách và Phát triển*, tập 1, số 2, trang 162-167.

Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hà Tĩnh (2021-2025). Danh mục và tình hình triển khai các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh giai đoạn 2021-2025.

Phạm Đức Tài (2025), Các nhân tố ảnh hưởng đến thu hút vốn đầu tư trực tiếp nước ngoài vào Việt Nam trong điều kiện thực hiện các hiệp định thương mại tự do thế hệ mới, *Tạp chí Công Thương*. Truy cập tại

<https://ojs.tapchicongthuong.vn/vi/ojs-post/cac-nhan-to-anh-huong-den-thu-hut-von-dau-tu-truc-tiep-nuoc-ngoai-vao-viet-nam-trong-dieu-kien-thuc-hien-cac-hiep-dinh-thuong-mai-tu-do-the-he-moi-141755.htm>

Nguyễn Thị Phương Thu (2023), *Giáo trình Kinh tế và Chính sách phát triển vùng*, Nhà xuất bản Đại học Kinh tế Quốc dân, Hà Nội.

Cục Thống kê tỉnh Hà Tĩnh (2025), *Tình hình kinh tế - xã hội tỉnh Hà Tĩnh quý IV và cả năm 2025*.

Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh, (2025), *Báo cáo tình hình phát triển kinh tế - xã hội tỉnh Hà Tĩnh năm 2025*.

The Nguyen Huynh, (2022). Dynamic spatial effects of determinants of foreign direct investment: A case of the southern key economic region of Vietnam, *Australian Economic Papers*, Wiley Blackwell, vol. 61(3), pages 436-454, September.

Feng, Yang., & Wang, Yang. (2021), A literature review on the location determinants of foreign direct investment, *International Business Research*, 14(5), 1-15.

Kimura, Yugo., & Flood, Michael (2025), *Attracting FDI in regions: Green and strategic opportunities*, OECD Regional Development Papers, OECD Publishing.

Paul, Justin., & Feliciano-Cestero, María M (2021), Five decades of research on foreign direct investment: An overview and research agenda, *Journal of Business Research*, 124, 800-812.

Ngày nhận bài: 07/01/2026

Ngày phản biện đánh giá và sửa chữa: 22/01/2026

Ngày chấp nhận đăng bài: 6/02/2026

INVESTMENT ATTRACTION IN HA TINH PROVINCE FROM 2021 TO 2025: TRENDS AND POLICY IMPLICATIONS

● TRAN THU THUY

Training Department, Ha Tinh University

ABSTRACT:

This study analyzes investment attraction in Ha Tinh Province during the 2021 - 2025 period, with a focus on patterns by investment source, sectoral distribution, capital scale, and contributions to socio-economic development. Employing analytical, synthetic, and comparative approaches, the study finds that investment inflows have increased in both the number of projects and total registered capital, with domestic investment accounting for a dominant share, while foreign investment remains concentrated in a limited number of key sectors. Nevertheless, the investment attraction and implementation process continues to face constraints, particularly in terms of structural imbalances in capital composition and the volatility of investment flows. These findings provide a comprehensive assessment of the current investment landscape and highlight underlying dynamics shaping investment performance in the province.

Keywords: investment attraction, Ha Tinh province.